Date: October 31, 2026

To,
BSE Limited
Corporate Relationship Department
25th Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai- 400001
Scrip Code: 543258

To
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot No. C-1, Block G,
Bandra Kurla Complex, Bandra (East)
Mumbai -400051
NSE Symbol: INDIGOPNTS

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper advertisement pertaining to financial results of the Company for the Quarter and half year ended September 30, 2026.

Pursuant to Regulation 47 read with Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, please find enclosed copies of the newspaper advertisement dated October 31, 2026 pertaining to unaudited financial results of the Company for the quarter and half year ended September 30, 2026.

The advertisements were published in the following Newspapers:

1. Financial Express, in English;
2. Loksatta, in Marathi

This will also be hosted on Company's website at www.indigopaints.com/investors

You are requested to take note of the same.

Thanking you.
For Indigo Paints Limited

Hemant Kamala Jalan
Managing Director
DIN: 00080942

Encl: Copies of newspaper publication

INDIGO PAINTS LIMITED

INDIGO
Be surprised!

Registered Office: Indigo Tower, Street-5, Pallod Farm-2, Baner Road, Pune, Maharashtra- 411045
Corporate Identity Number: L24114PN2000PLC014669

Extract of consolidated and standalone unddudited financial results for the quarter and six months ended September 30, 2026

(All amounts in INR lakhs, unless otherwise stated)

Sr. No.	Particulars	Consolidated					
		Quarter ended			Six months ended		Year ended
		Sep 30, 2026 (Unaudited)	Jun 30, 2026 (Unaudited)	Sep 30, 2025 (Unaudited)	Sep 30, 2026 (Unaudited)	Sep 30, 2025 (Unaudited)	Mar 31, 2026 (Audited)
1	Revenue from operations	35,875.05	36,967.08	31,205.91	72,842.13	62,092.30	1,40,501.68
2	Net profit for the period before exceptional items *	1,665.63	5,603.21	3,376.57	7,268.84	6,851.99	20,459.19
3	Net profit for the period before tax *	1,665.63	5,603.21	3,376.57	7,268.84	6,851.99	19,845.88
4	Net profit for the period after tax *	1,339.37	4,170.32	2,524.96	5,509.69	5,130.73	14,760.77
5	Total comprehensive income for the period	1,331.16	4,162.10	2,521.66	5,493.26	5,124.14	14,727.91
6	Equity share capital	4,773.27	4,767.57	4,767.57	4,773.27	4,767.57	4,767.57
7	Reserves excluding revaluation reserves as at Balance Sheet date						1,10,629.10
8	Earnings Per Share (Face Value of INR 10/- each) (not annualised)						
	-Basic (Face Value of INR 10/- each)	2.80	8.76	5.27	11.56	10.71	30.44
	-Diluted (Face Value of INR 10/- each)	2.80	8.72	5.26	11.52	10.68	30.34

* There are no extraordinary items in any of the period disclosed above.

Note:

1) The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results is available on the Stock Exchange websites (URL: https://www.nseindia.com, https://www.bseindia.com) and also on the Company's website (URL: https://www.indigopaints.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

2) Key financial figures for Indigo Paints Limited (standalone) are as follows:

Sr. No.	Particulars	Quarter ended			Six months ended		Year ended
		Sep 30, 2026 (Unaudited)	Jun 30, 2026 (Unaudited)	Sep 30, 2025 (Unaudited)	Sep 30, 2026 (Unaudited)	Sep 30, 2025 (Unaudited)	Mar 31, 2026 (Audited)
1	Revenue from operations	34,048.45	35,004.54	29,850.18	69,052.99	59,335.40	1,33,011.82
2	Net profit for the period before exceptional items *	1,723.36	5,692.93	3,413.64	7,416.29	6,931.21	20,112.36
3	Net profit for the period before tax *	1,723.36	5,692.93	3,413.64	7,416.29	6,931.21	19,527.03
4	Net profit for the period after tax *	1,380.80	4,236.53	2,553.31	5,617.33	5,189.04	14,538.78
5	Total comprehensive income for the period	1,370.00	4,225.74	2,547.55	5,595.74	5,177.53	14,495.62
6	Equity share capital	4,773.27	4,767.57	4,767.57	4,773.27	4,767.57	4,767.57
7	Reserves excluding revaluation reserves as at Balance Sheet date						1,13,467.22
8	Earnings Per Share (Face Value of INR 10/- each) (not annualised)						
	-Basic (Face Value of INR 10/- each)	2.90	8.89	5.36	11.79	10.89	30.51
	-Diluted (Face Value of INR 10/- each)	2.90	8.85	5.35	11.75	10.86	30.41

Place : Pune
Date : October 30, 2026

For Indigo Paints Limited
Sd/-
Hemant Jalan
Chairman & Managing Director
DIN : 00080942

Digidrive Distributors Limited

RP-Sanjiv Goenka Group
Growing Legacies

DIGIdrive

CIN: L51909WB2022PLC252287
Registered Office: 33, Jessore Road, Dum Dum, Kolkata - 700 028
Website: www.digidrivelimited.com, Email id: digidrive.sec@rpsg.in

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE 2ND QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30 SEPTEMBER, 2026

(Rs. in Lakhs except as otherwise stated)

Sr. No.	PARTICULARS	Consolidated				
		Quarter ended 30-Sep-2026 (Unaudited)	Quarter ended 30-Sep-2025 (Unaudited)	Half Year ended 30-Sep-2026 (Unaudited)	Half Year ended 30-Sep-2025 (Unaudited)	Year ended 31-Mar-2026 (Audited)
1	Total Income from Operations (including other income)	2333	1545	3384	2532	5678
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	856	120	892	117	828
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	856	120	892	117	758
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	650	175	677	165	538
5	Total Comprehensive Income for the period	(4062)	(1425)	(906)	1155	(281)
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- each)	3856	3856	3856	3856	3856
7	Other Equity					23331
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (Not Annualised)					
	Basic and Diluted (Rs.)	1.69	0.45	1.76	0.43	1.40

Notes :

1. Additional information on Standalone Financial Results :

(Rs. in Lakhs except as otherwise stated)

Sr. No.	PARTICULARS	Quarter ended 30-Sep-2026 (Unaudited)	Quarter ended 30-Sep-2025 (Unaudited)	Half Year ended 30-Sep-2026 (Unaudited)	Half Year ended 30-Sep-2025 (Unaudited)	Year ended 31-Mar-2026 (Audited)
1	Total Income from Operations (including other income)	1750	836	2319	1370	3762
2	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	896	5	869	2	891
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	896	5	869	2	887
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	690	60	654	50	664
5	Total Comprehensive Income for the period	(4022)	(1540)	(929)	1040	(164)
6	Paid-up Equity Share Capital (Face Value of Rs.10/- each)	3856	3856	3856	3856	3856
7	Other Equity					23087
8	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (Not Annualised)					
	Basic and Diluted (Rs.)	1.79	0.13	1.70	0.13	1.72

2. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the 2nd quarter and half year ended on 30 September, 2026 filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results are available on stock exchange websites (**www.nseindia.com** and **www.bseindia.com**) and on the Company's website (**www.digidrivelimited.com**).

3 The above Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the 2nd quarter and half year ended 30 September, 2026 have been reviewed and recommended by the Audit Committee in its meeting held on 30 October, 2026 and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on even date. These results have been subjected to "limited review" by the Statutory Auditors of the Company who have issued an unmodified review report on the Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the 2nd quarter and half year ended 30 September, 2026. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

Place : Kolkata
Date : 30 October, 2026

On behalf of the Board
Kiran Bandekar
Managing Director
DIN: 10245133

AXITA COTTON LIMITED

AXITA COTTON

CIN: L01632GJ2013PLC076059
Registered Office: Survey No. 324 357 358, Kadi, Thol Road, Borisana, Kadi, Mahesana - 382715, Gujarat, Bharat.
Corporate Office: Rannade House, First Floor, Opp. Sankalp Grace 3, Near Ishan Bunglows, Shilaj, Ahmedabad - 380059, Gujarat, Bharat. **Telephone:** +91-6358747514 || **Email:** cs@axitacotton.com || **Website:** www.axitacotton.com

STATEMENT OF UNAUDITED (STANDALONE) FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026

The Board of Directors of the Company at their meeting held on *Thursday, October 29, 2026*, approved the Unaudited (Standalone) Financial Results of the Company, for the *quarter* and *half year* ended *September 30, 2026*. The Statutory Auditors have reviewed these financials results pursuant to regulations 33 of SEBI (listing Obligation and Disclosure requirements.) Regulation, 2015 as amended.

The full format of Unaudited (Standalone) Financial Results is available on the BSE Limited website at **www.bseindia.com**, National Stock Exchange Limited website at **www.nseindia.com** and on the website of the Company at **https://axitacotton.com/storage/2020/06/3rd-BM-FR-Outcome-29102026.pdf** and the same can also be accessed by scanning following Quick Response (QR) Code.

By Order of the Board
Axita Cotton Limited
Sd/-
Nitinbhai Govindbhai Patel
Chairman cum Managing Director
DIN: 06626646

Place: Kadi, Mahesana
Date: October 29, 2026

Note: The above intimation is in accordance with Regulation 33 read with Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Syrma SGS Technology Limited

CIN:L30007MH2004PLC148165"
Regd. Office: Unit F601, Floral Deck Plaza, Andheri East, Mumbai-400093.
Tel + 91 22 4036 3000, **Website:** www.syrmasgs.com, **E-mail ID:** investor.relations@syrmasgs.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND SIX MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2026

(Amount in Rs. Million)

Sr No	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Current Quarter ended 30 September 2026	Current Six months ended 30 September 2026	Corresponding Quarter ended 30 September 2025	Year ended 31 March 2026	Current Quarter ended 30 September 2026	Current Six months ended 30 September 2026	Corresponding Quarter ended 30 September 2025	Year ended 31 March 2026
1	Total Income from Operations	18,151.28	32,706.33	10,967.90	44,079.22	19,995.48	36,032.30	11,546.31	48,568.66
2	Net Profit for the period before tax	1,424.32	2,664.40	861.38	3,719.84	1,652.10	3,060.30	895.00	4,453.76
3	Net Profit for the period after tax	1,084.33	2,024.94	653.99	2,933.69	1,242.02	2,298.94	663.41	3,458.06
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,073.90	2,005.22	656.20	2,941.88	1,237.67	2,287.39	681.68	3,520.71
5	Equity Share Capital	1,926.09	1,926.09	1,923.10	1,926.25	1,926.09	1,926.09	1,923.09	1,926.25
6	Other Equity as shown in the Audited Balance Sheet of current year	NA	29,460.71	NA	27,689.36	NA	28,489.63	NA	26,695.63
7	Earning per Share (of Rs. 10 each)								
	(1) Basic (Rs.)	5.62	10.50	3.51	15.64	6.08	11.27	3.44	16.94
	(2) Diluted (Rs.)	5.62	10.50	3.51	15.62	6.08	11.27	3.43	16.92

Note :

1) The above is an extract of the detailed format of Standalone and Consolidated Financial Results filed with BSE and NSE under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Standalone and Consolidated Financial Results are available on the websites of BSE (www.bseindia.com), NSE (www.nseindia.com) and Company (https://syrmasgs.com/).

Place: Gurugram
Date: 30 October 2026

For Syrma SGS Technology Limited
Sd/-
Jasbir Singh Gujral
Managing Director
DIN : 00198825

Sun Pharmaceutical Industries Limited

SUN PHARMA

Regd. Office: SPARC, Tandalja, Vadodara – 390 012, Gujarat, India
Corporate Office: Sun House, Plot No. 201 B/1, Western Express Highway, Goregaon – East, Mumbai - 400 063, Maharashtra, India
Tel: 022-43244324 | **CIN:** L24230GJ1993PLC019050
Website: www.sunpharma.com **Email:** secretarial@sunpharma.com

Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended 30 September 2026

The Unaudited Financial Results of Sun Pharmaceutical Industries Limited ("Sun Pharma") for the quarter and half year ended 30 September 2026 ("Q2 FY27 Results") have been filed with the Stock Exchanges as per Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

Scan the Quick Response (QR) code to access the Q2 FY27 Results.

Q2 FY27 Results are available on Sun Pharma website www.sunpharma.com, and also on the websites of the Stock Exchanges, i.e., www.bseindia.com and www.nseindia.com

For and on behalf of the Board
Kirti Ganorkar
Managing Director
Mumbai, 30 October 2026

PGIM India Asset Management Private Limited

PGIM India Mutual Fund
(SEBI Regn. No.: MF/065/10/02)

4th Floor, C wing, Laxmi Towers, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai - 400 051.
Tel.: +91 22 6159 3000. **Fax:** +91 22 6159 3100
CIN: U74900MH2008FTC187029 **Toll Free No.:** 1800 209 7446
Website: www.pgimindia.com/mutual-funds/

NOTICE

Fake Social Media Handles of PGIM India Mutual Fund

It has come to our attention that various fake handles are being operated by impostors and unauthorized persons not belonging to the PGIM India Mutual Fund/PGIM India Asset Management Private Limited (AMC).

1. https://www.facebook.com/pgim.india.16
2. https://www.instagram.com/pgimfunds?igsi=MTI6bjk2cjFnb2wybQ==
3. https://www.instagram.com/pgim_official?psln=MWg4dTVyMGhsNTRzdw

Investors may note that PGIM India Mutual Fund/AMC never provides any stock specific investment advisory services through any social media platforms and if somebody offers such services in the name of PGIM India Mutual Fund/AMC, you may report the same to the social media platforms and other appropriate statutory authorities.

We would like to inform the public in general that, PGIM India Mutual Fund or PGIM India Asset Management Private Limited are in no way associated with these fake handles and shall not be held liable for any losses whatsoever; and we condemn this act of defrauding investors. We advise investors not to fall prey to these fake handles and stay vigilant of such scams.

Investors may also note that neither PGIM India Mutual Fund or PGIM India Asset Management Private Limited, has website by any name other than https://www.pgimindia.com/mutual-funds/ nor does it have group/s on any social media channels like Telegram or WhatsApp, which in anyway promote investment advise or ask for investments from people. The general public should take note that anyone who engages with the said fake handles / phishing websites, or any other platform and material promoted by the impostors does so at their own risk.

We would like to inform our Investors/ Prospective Investors/ General Public that we are only present on the following social platforms, with the handles/channel names mentioned below:

Facebook - https://www.facebook.com/pgimindiamf
Instagram - https://www.instagram.com/pgimindiamutualfund
LinkedIn - https://in.linkedin.com/company/pgimindiamf
YouTube - https://www.youtube.com/c/PGIMIndiaMutualFund
Website address: https://www.pgimindia.com/mutual-funds

Email id: care@pgimindia.co.in & partnerdesk@pgimindia.co.in

Toll Free Number for investor: 1800 209 7446
Toll Free Number for Partner: 1800 268 7446
WhatsApp Number: +91 91362 08205

PGIM India AMC (LinkedIn): https://www.linkedin.com/company/pgim-india-asset-management/

For PGIM India Asset Management Private Limited
(Investment Manager for PGIM India Mutual Fund)

Place : Mumbai
Date : October 30, 2026

Sd/-
Authorized Signatory

Unit holders are requested to update their PAN, KYC, email address, mobile number, nominee details with AMC and are also advised to link their PAN with Aadhaar Number. Further, Unit holders can view the Investor Charter available on website of the Mutual Fund as well as check for any unclaimed redemptions or Income Distribution cum Capital Withdrawal ('IDCW') payments.

MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

INDIGO
Be surprised!

इंडिगो पेन्टस् लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय : इंडिगो टॉवर, स्ट्रीट-५, पल्लोड फार्म-२, बाणेर रोड, पुणे महाराष्ट्र - ४११०४५.
सी.आय.एन.: एल२४११४पीएन२०००पीएलसी०१४६६९

३० सप्टेंबर, २०२६ रोजी संपलेल्या तिमाही व सहामाही अखेरच्या अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

(सर्व रक्कम रु. लाखांमध्ये, नमुद केल्याव्यतिरिक्त)

अनु. क्र.	तपशील	एकत्रित परिणाम					
		तिमाही अखेर			सहामाही अखेर		वर्षअखेर
		३० सप्टें,२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३० जून,२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टें,२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टें,२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टें,२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३१ मार्च,२०२६ (लेखापरिक्षित)
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	३५,८७५.०५	३६,९६७.०८	३१,२०५.९१	७२,८४२.१३	६२,०९२.३०	१,४०,५०१.६८
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक गोष्टींपूर्वी)*	१,६६५.६३	५,६०३.२१	३,३७६.५७	७,२६८.८४	६,८५१.९९	२०,४५९.१९
३	कालावधीकरिता करपूर्वीचा निव्वळ नफा*	१,६६५.६३	५,६०३.२१	३,३७६.५७	७,२६८.८४	६,८५१.९९	१९,८४५.८८
४	कालावधीकरिता करपश्चात निव्वळ नफा*	१,३३९.३७	४,१७०.३२	२,५२४.९६	५,५०९.६९	५,१३०.७३	१४,७६०.७७
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न	१,३३१.१६	४,१६२.१०	२,५२१.६६	५,४९३.२६	५,१२४.१४	१४,७२७.९१
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल	४,७७३.२७	४,७६७.५७	४,७६७.५७	४,७७३.२७	४,७६७.५७	४,७६७.५७
७	ताळेबंद तारखेनुसार पुनर्मुल्यांकन निधी वगळता इतर निधी						१,१०,६२९.१०
८	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मूल्य रु.१०/- प्रतिभाग) (वार्षिकीकरण नाही)						
	-मूळ (दर्शनी मूल्य रु.१०/- प्रतिभाग)	२.८०	८.७६	५.२७	११.५६	१०.७१	३०.४४
	-सौम्यूकृत (दर्शनी मूल्य रु.१०/- प्रतिभाग)	२.८०	८.७२	५.२६	११.५२	१०.६८	३०.३४

* वर दिलेल्या कालावधीत कोणतीही विशेष साधारण बाब नाही.

टिप :

१) वरिल उतारा सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंजकडे दाखल केलेल्या वित्तीय निष्कर्षांचे सविस्तर नमुन्यातील प्रारूप आहे. अलेखापरिक्षित निष्कर्षाचा संपूर्ण नमुना कंपनीच्या (URL:https:// www.indigopaints.com) आणि स्टॉक एक्स्चेंजच्या (URL : https//www.nseindia.com, https://www.bseindia.com) संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. तसेच ही माहिती खाली दिलेला क्यूआर (QR) कोड स्कॅन केल्यावर देखील उपलब्ध होईल.

२) इंडिगो पेन्टस् लिमिटेडची महत्वाची स्वतंत्र आर्थिक आकडेवारी पुढीलप्रमाणे :

अनु. क्र.	तपशील	तिमाही अखेर			सहामाही अखेर		वर्षअखेर
		३० सप्टें,२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३० जून,२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टें,२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टें,२०२६ (अलेखापरिक्षित)	३० सप्टें,२०२५ (अलेखापरिक्षित)	३१ मार्च,२०२६ (लेखापरिक्षित)
१	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	३४,०४८.४५	३५,००४.५४	२९,८५०.१८	६९,०५२.९९	५९,३३५.४०	१,३३,०११.८२
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा (अपवादात्मक गोष्टींपूर्वी)*	१,७२३.३६	५,६९२.९३	३,४१३.६४	७,४१६.२९	६,९३१.२१	२०,११२.३६
३	कालावधीकरिता करपूर्वीचा निव्वळ नफा*	१,७२३.३६	५,६९२.९३	३,४१३.६४	७,४१६.२९	६,९३१.२१	१९,५२७.०३
४	कालावधीकरिता करपश्चात निव्वळ नफा*	१,३८०.८०	४,२३६.५३	२,५५३.३१	५,६१७.३३	५,१८९.०४	१४,५३८.७८
५	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न	१,३७०.००	४,२२५.७४	२,५४७.५५	५,५९५.७४	५,१७७.५३	१४,४९५.६२
६	भरणा झालेले समभाग भांडवल	४,७७३.२७	४,७६७.५७	४,७६७.५७	४,७७३.२७	४,७६७.५७	४,७६७.५७
७	ताळेबंद तारखेनुसार पुनर्मुल्यांकन निधी वगळता इतर निधी						१,१३,४६७.२२
८	उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मूल्य रु.१०/- प्रतिभाग) (वार्षिकीकरण नाही)						
	-मूळ (दर्शनी मूल्य रु.१०/- प्रतिभाग)	२.९०	८.८९	५.३६	११.७९	१०.८९	३०.५१
	-सौम्यूकृत (दर्शनी मूल्य रु.१०/- प्रतिभाग)	२.९०	८.८५	५.३५	११.७५	१०.८६	३०.४१

इंडिगो पेन्टस् लिमिटेड करिता
सही/-
हेमंत जलान
अध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालक
डी आय एन : ०००८०९४२

ठिकाण : पुणे
दिनांक : ३० ऑक्टोबर,२०२६

ADM BN, BEG & CENTRE, KHADKI

INVITES APPLICATION FROM EX-SERVICEMEN/WAR WIDOWS/WIDOWS OF ESM ONLY

1. The fwg shops are available in Muskan Market of sixe 12'x15' at Adm Bn, BEG & Centre for running of :-
   1.1 General Store. 1.2 Beauty Parlor.
   1.3 Tailor Shop. 1.4 Veg and Milk.
2. Quotations are invited for running the shop by 15 Nov 2026.
3. Appl forms be collected from 'Q' Br of this Bn at cost of Rs 500/-
4. Monthly sam charges & rent & allied charges with fixed refundable deposit would be decided by competent authority

जाहीर सुचना

सी. टी. एस. क्र. १९७०, १९७९, १९८०, १९८१, १९८२, (जुना स. क्र. ४४ए(पी), स. क्र. ४४बी/२, स. क्र. ४४बी/३, स. क्र. ४४ए/१०ए), मुंढवा, तालुका – हवेली, जिल्हा – पुणे ४११०३६ महाराष्ट्र या मिळकतीवरील श्री. अमित प्रकाश कोद्रे यांच्या "रेसिडेंशिअल आणि कमर्शिअल" प्रकल्पाला पर्यावरण विषयक मंजुरी देण्यात आली आहे. सदर पर्यावरण विषयक मंजुरी क्र EC26C3803MH5137509N याची प्रत महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळ यांचे कार्यालयामध्ये तसेच पर्यावरण मंत्रालय यांच्या वेबसाईटवर https://parivesh.nic.in/ उपलब्ध आहे.

सही/–
कोद्रे व्हेंचर्स

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधित व्यक्तींना या जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की,

श्री. जोहरा जाहिद सय्यद यांनी पुणे येथील मा. जिल्हा न्यायालयात अर्ज दाखल केलेला आहे. सदर अर्जाच्या अनुषंगाने अर्जदारांना संबंधित व्यक्तींकडून काही हरकत, दावा किंवा आक्षेप असल्यास तो लेखी स्वरूपात नोंदविण्याची संधी देण्यासाठी सदर जाहीर नोटीस प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

तरी, सदर अर्जासंदर्भात कोणत्याही व्यक्तीचा काही हक्क, हितसंबंध, दावा अथवा हरकत असल्यास त्यांनी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून 15 दिवसांच्या आत अर्जदारांकडे किंवा त्यांच्या वकिलांकडे लेखी स्वरूपात कळवावे.

निर्धारित मुदतीत कोणतीही हरकत प्राप्त न झाल्यास अर्जदार पुढील योग्य ती कायदेशीर कार्यवाही करतील, याची संबंधितांनी नोंद घ्यावी.

अर्जदारांच्या वतीने

अधिवक्ता
ॲड. सौ. रोशनी सागर देशमुख
ऑफिस नं. 20, कुमार पव्हीलीयन, व्हीक्टरी सिनेमाच्या बाजूला, पुर्व रस्ता कॅम्प पुणे- 411001, मो. 9921786343.

जीवनसाथीच्या निवडीसाठी एकमेव मंगल मार्ग
दर रविवारी लोकसत्ता'तून
जीवनसाथी

ई-लिलाव विक्री सूचना

एडेलवाईज असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लि.

CIN: U67100MH2007PLC174759

रिटेल केंद्रीय व नोंदणीकृत कार्यालय: एडेलवाईज हाउस, सी.एस.टी.मार्गाच्या पलीकडे, कलिना, मुंबई-400098

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 (''रुल्स'') मधील नियम 8(6) व 9(1) मधील तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल अनामत मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.

खाली नमूद अभिहस्तांकनकर्त्यांच्या वित्तीय सुविधा (यापुढे (''अभिहस्तांकनकर्ता/मूळ धनको'') असा उल्लेख करण्यात येईल) खाली दिलेल्या स्तंभामध्ये स्पष्टपणे नमूद केलेल्या विविध ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणाऱ्या **एडेलवाईज असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड** यांना अभिहस्तांकित करण्यात आलेल्या आहेत. सदर अभिहस्तांकनाच्या अनुषंगाने ईएआरसी यांनी अभिहस्तांकनकर्त्यांची जागा घेतलेली असून सुरक्षित धनको म्हणून आपले हक्क बजावत आहेत. सुरक्षित धनको म्हणून ईएआरसी यांनी सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) आणि त्याअंतर्गत नियमांतर्गत खाली नमूद अचल मालमत्तांचा ताबा घेतलेला आहे.

कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस याद्वारे **अ.क्र. 1 ते 15 साठी 15 दिवसांची आणि अ.क्र. 16 ते 18 साठी 30 दिवसांची सूचना** देण्यात येते की सुरक्षित धनकोच्या नावे तारण असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल अनामत मत्तांचा सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी प्रत्यक्ष ताबा घेतलेला असून त्यांची ईएआरसी यांना घेणे असलेल्या खाली नमूद रक्कम अधिक पुढील व्याज व त्यावरील इतर खर्च / शुल्के वजा ईएआरसी यांना कर्जदार व जामीनदार यांचेकडून प्राप्त रकमा एवढ्या रकमेच्या वसुलीसाठी **''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे''** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. प्रत्येक मालमत्तेसाठी असलेली आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली नमूद करण्यात आलेली आहे.

लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे तपशील

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक / विक्रेत्या संस्थेचे नाव	कर्जदार / सह-कर्ज दार / जामीनदाराचे नाव	ट्रस्टचे नाव	28-10-2026 रोजी एकूण थकबाकी रक्कम रु. मध्ये	आरक्षित किंमत रु.	बयाणा रक्कम रु. मध्ये	लिलावाचा दिनांक व वेळ	ताब्याचा प्रकार
1	622926438; 622008601 / एचडीएफसी बँक लि.	श्री. बिरादार विवेकानंद पी. (कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 469	रु. 1,89,909.15/- आणि रु. 48,32,176.64/-	रु. 23,00,000/-	रु. 2,30,000/-	17-11-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 305, तिसरा मजला, पंचम श्रुष्टी, गट क्र. 65, दुडाल गाव, पुणे - 412105, सुमारे 84 चौ. फूट म्हणजेच (7.80 चौ. मी.) क्षेत्रफळाच्या टॅरेससह आणि स्वतंत्र एक आच्छादित कार पार्किंग जागेसह. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
2	AFH000800881896 / येस बँक लिमिटेड	ज्योत्स्ना राजेंद्र शेटे (कर्जदार) राजेंद्र मोरेश्वर शेटे (सह-कर्जदार) ओंकार राजेंद्र शेटे (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 510	रु. 23,89,629.84/-	रु. 9,00,000/-	रु. 90,000/-	17-11-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 406, चौथा मजला, इमारत/विंग ए 2, ''प्लेटर पौड ए'', गट क्र. 222, 223, 224, 225, 226 व 230, गाव पौड, तालुका - मुळशी, पुणे - 412108. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
3	AFH000800911969 / येस बँक लिमिटेड	कालिदास अर्जुन साळुंखे (कर्जदार) सुषमा अर्जुन साळुंखे (सह-कर्जदार) कस्तुरी अर्जुन साळुंखे (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 510	रु. 27,82,062.32/-	रु. 11,00,000/-	रु. 1,10,000/-	17-11-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 501, पाचवा मजला, इमारत - सी 1, ''प्लेटर पौड सी'' या प्रकल्पामधील, गट क्र. 245 व 266, गाव - पौड, तालुका - मुळशी, जिल्हा - पुणे - 412108. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
4	630922027; 630412276 / एचडीएफसी बँक लि.	श्री. खान मोहसीन अफझल (कर्जदार) सुश्री खान रुबीना मोहसीन (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 469	रु. 1,50,231.18/- आणि रु. 35,79,587.02/-	रु. 20,00,000/-	रु. 2,00,000/-	17-11-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 104, पहिला मजला, एफ-आरा, नक्षत्र प्रकल्प, एफ-विंग, गट क्र. 690, कोरेगाव भीमा, पुणे. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
5	634536109 / एचडीएफसी बँक लि.	श्री. काली रोहन ए. (कर्जदार) सुश्री काली स्टेला रोहन (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 469	रु. 43,19,498.93/-	रु. 24,20,000/-	रु. 2,42,000/-	17-11-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 30, पाचवा मजला, एम. आर. प्राईड, इमारत 8, विंग 82, सर्व्हे क्र. 86/17, 86/18/1, 86/18/2, 86/19/1/4, दिघी, पुणे, बिल्टअप क्षेत्रफळ सुमारे 514 चौ. फूट (म्हणजेच 47.75 चौ. मी.) व कार्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 395 चौ. फूट (म्हणजेच 36.70 चौ. मी.), तसेच लगतची गच्ची - बिल्टअप क्षेत्रफळ सुमारे 43 चौ. फूट (म्हणजेच 3.99 चौ. मी.) व कार्पेट क्षेत्रफळ सुमारे 55 चौ. फूट (म्हणजेच 5.11 चौ. मी.), पिनकोड - 411015. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
6	622135592 / एचडीएफसी बँक लि.	श्री. शिरसाट अर्नोट वसंतराव (कर्जदार) श्री. शिरसाट वसंत शिओराम (सह-कर्जदार) सुश्री शिरसाट उषा वसंत (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 469	रु. 25,15,879.56/-	रु. 17,75,000/-	रु. 1,77,500/-	17-11-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 12, स्टिल्टवरील दुसरा मजला, ''लिटल हार्ट'', इमारत क्र. सी-7, नवीन स.क्र. 533 (जुना स.क्र. 721), सी.टी.एस. क्र. 3295, तळेगाव दाभाडे, पुणे 410506. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
7	AFH000800918861 / येस बँक लिमिटेड	श्रीमती सुनीता पप्पू बिंदे (कर्जदार) पप्पू लक्ष्मण बिंदे (सह-कर्जदार) पूजा पप्पू बिंदे (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 510	रु. 52,54,070.84/-	रु. 26,00,000/-	रु. 2,60,000/-	17-11-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 512, पाचवा मजला, इमारत बी, ''नीलया'', स.क्र. 393/1 व 393/2, तळेगाव दाभाडे, ता. मावळ, पुणे - 410507. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
8	638079989 / एचडीएफसी बँक लि.	कांगे श्रद्धा राजेंद्र (कर्जदार) यादव साई नागराज (सह-कर्जदार) श्रद्धा इंडस्ट्रीज (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 469	रु. 93,22,142.96/-	रु. 50,00,000/-	रु. 5,00,000/-	17-11-2026 आणि दु. 12.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 402, 403, 404, चौथा मजला, श्री गणेश रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. 7 व 8, गट क्र. 65, गर्ल्स मिलिटरी स्कूलच्या जवळ, कासार आंबोली, पिरंगुट, पुणे 412115. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
9	635985089, '635984820, '637415839, '637416191 / एचडीएफसी बँक लि.	श्री. करेकर दिलीप पांडुरंग (कर्जदार) श्री. करेकर साहिल दिलीप (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 469	रु. 22,93,496.31/-, रु. 2,63,413.98/-, रु. 28,035.88/-, रु. 1,70,375.40/-	रु. 12,00,000/-	रु. 1,20,000/-	17-11-2026 आणि दु. 12.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 402, 403, 404, चौथा मजला, श्री गणेश रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. 7 व 8, गट क्र. 65, गर्ल्स मिलिटरी स्कूलच्या जवळ, कासार आंबोली, पिरंगुट, पुणे 412115. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
10	AFH000801107418 / येस बँक लिमिटेड	अमित बाळासाहेब उदमले (कर्जदार) हर्षदा अमित उदमले (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 471	रु. 52,20,648.52/-	रु. 15,50,000/-	रु. 1,55,000/-	17-11-2026 आणि दु. 1.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. ए 203, दुसरा मजला, विंग ए, मेघराज निसर्ग, स.क्र. 34/1, थेऊर, पुणे - 412110. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
11	'03800002231 / पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड	1. अनिल भरत वायदंडे (''कर्जदार'') 2. नीलम अनिल वायदंडे (''सह-कर्जदार'')	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 477	रु. 68,44,945.40/-	रु. 9,00,000.00/-	रु. 90,000/-	17-11-2026 आणि दु. 3.00 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 26 व 29, आर.एस. क्र. 1340/2, भालरी नर्सरीजवळ, एमर्सन कंपनी रोड, अल्प- अतित, ता. सातारा, महाराष्ट्र, सातारा, महाराष्ट्र, पिनकोड - 412802. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
12	'612038698 / एचडीएफसी बँक लि.	1. डांगे सचिन केशव (''कर्जदार'') 2. डांगे जानकी सचिन (''सह-कर्जदार'')	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 469	रु. 21,60,710.66/-	रु. 15,50,000.00/-	रु. 1,55,000/-	17-11-2026 आणि दु. 3.00 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 804, आठवा मजला, 'डीएसके सदाफुली' इमारत/विंग -ए-1, स.क्र. 7, हिस्सा क्र. 1/2/2, गाव वराळे, ता. मावळ, पुणे, महाराष्ट्र 410507. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
13	'03800002114 / पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड	1. हरिप्रसाद गोपाळ वालवेकर (''कर्जदार'') 2. प्रिया हरिप्रसाद वालवेकर (''सह-कर्जदार'')	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 477	रु. 57,00,000.00/-	रु. 9,50,000.00/-	रु. 95,000/-	17-11-2026 आणि दु. 3.00 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: प्लॉट क्र. 9 व 11, भालरी नर्सरीजवळ, एमर्सन कंपनी रोड, आर.एस. क्र. 1340/2, अल्प- व जि. सातारा, महाराष्ट्र, पिनकोड - 412802. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
14	625920188; '627191512 / एचडीएफसीबीएल	1. पठाण गालिब गुलाब (कर्जदार) 2. पठाण नाझ गालिब (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 469	रु. 22,65,297.77/- आणि रु. 1,51,722.85/-	रु. 21,20,000/-	रु. 2,12,000/-	18-11-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 101, पहिला मजला, ओंकार रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. 21, सर्व्हे क्र. 643/1 (जुना) 390/1 (नवीन), सी.टी.एस. क्र. 7393/1 /2, झवेरी कॉलनी, तळेगाव दाभाडे, ता. मावळ, जि. पुणे (क्षेत्रफळ 460 चौ. फूट कार्पेट व 621 चौ. फूट बिल्टअप). **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
15	X0HLKAD00002195334 / सीआयएफसीएल	1. चंद्रशेखर नारायण सावंत (कर्जदार) 2. ऋतुजा चंद्रशेखर सावंत (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 481	रु. 26,29,176.12/-	रु. 8,00,000/-	रु. 80,000/-	18-11-2026 आणि दु. 12.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. एस-9, दुसरा मजला, क्षेत्रफळ 510 चौ. फूट म्हणजेच 47.39 चौ. मी., ''साई शिल्पा'' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, सी.आय.एस. क्र. 469 धारक जमिनीवर बांधलेली, ग्रामपंचायत उंब्रज, तालुका कराड, जिल्हा सातारा यांच्या हद्दीत स्थित. चतुःसीमा: पूर्व - मोकळी जागा, पुढे पांडुरंग सुतार, दक्षिण - ग्रामपंचायत रस्ता, पश्चिम - सदनिका क्र. 12, उत्तर - सदनिका क्र. 10. **टीप: विक्रेत्या संस्थेने म्हणजेच मूळ धनकोने याआधी राबविलेला लिलाव बोलीदार नसल्याने अयशस्वी झाला.**								
16	AFH000800936972 / येस बँक लिमिटेड	अजित युवराज प्रकशाले (कर्जदार) सावित्री युवराज प्रकशाले (सह-कर्जदार) विजय युवराज प्रकशाले (सह-कर्जदार)	एआरसी- ट्रस्ट- एससी- 510	रु. 71,73,449.00/-	रु. 43,60,000/-	रु. 4,36,000/-	08-12-2026 आणि स. 11.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 303, मजला, विंग बी, ''ब्लिथ आयकॉन'' या प्रकल्पामधील, नवीन गट क्र. 1129, गाव - वाघोली, ता. हवेली, जि. पुणे 412207.								
17	AFH000800927107, 'AFH000800927124 / येस बँक लिमिटेड	आरिफ हमीद तांबोळी (कर्जदार) रुकसाना हमीद तांबोळी (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 510	रु. 8,19,832.05/-, रु. 9,27,085.39/-	रु. 7,00,000/-	रु. 70,000/-	08-12-2026 आणि दु. 12.30 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 307, तिसरा मजला, इमारत क्र. विंग जी 2, ''आनंद ग्राम'' या प्रकल्पामधील, गट क्र. 295 (जुना गट क्र. 921), गाव - यवत, ता. दौंड, जि. पुणे 412214.								
18	AFH000800289487 / येस बँक लिमिटेड	गौरव संजय फडणीस (कर्जदार) अंतरा संजय अग्निहोत्री (सह-कर्जदार)	ईएआरसी -ट्रस्ट- एससी- 510	रु. 25,11,592.57/-	रु. 22,00,000/-	रु. 2,20,000/-	08-12-2026 आणि दु. 2.00 वाजता	प्रत्यक्ष
मालमत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 802, आठवा मजला, आराव फ्लोरिस्टा, प्लॉट क्र. 91 व 92, गट क्र. 849 ते 854 (नवीन), 850 ते 855 (जुना), वाडे-ओली, पुणे, महाराष्ट्र, 412207.								

लिलाव प्रक्रियेबाबत महत्त्वाची माहिती

1.	बयाणा रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट ''एडेलवाईज असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड- बयाणा रक्कम खाते'' यांचे नावे काढण्यात यावा आणि तो मुंबई येथे देय असावा.	
2.	आरटीजीएस द्वारे करण्यात येणारा बयाणा रकमेचा भरणा या नावाने करण्यात यावा- खात्याचे नाव ''एडेलवाईज असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड - बयाणा रक्कम खाते'', खाते क्र. 000405158602; बँकेचे नाव- आयसीआयसीआय बँक लि., आयएफएससी कोड- IFSC ICIC0000004	
3.	बयाणा रक्कम जमा करण्याचा शेवटचा दिनांक	लिलाव दिनांकाच्या 1 दिवसापूर्वी प्राप्त व्हावी
4.	बोली सादर करण्याचे स्थान	पहिला मजला, एडेलवाईज हाऊस, सीएसटी रोडच्या पलीकडे, कलिना, मुंबई- 400098
5.	लिलावाचे स्थान (लिलावासाठी वेबसाईट)	ई-लिलाव **(https://auction.edelweissarc.in)**
6.	संपर्क व्यक्ती व फोन क्र.	ग्राहक सेवा : 1800 266 6540
7.	मालमत्तेच्या पाहणीचा दिनांक व वेळ	आधी वेळ ठरवून

विक्रीच्या अटी व शर्तींच्या तपशीलासाठी कृपया ईएआरसी च्या वेबसाईटवर **https://auction.edelweissarc.in** येथे दिलेली लिंक पाहावी.

दिनांक: 31-10-2026
स्थान: पुणे

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
एडेलवाईज असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड करिता

Edelweiss Asset Reconstruction

असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (आर्सिल)

Arcil Premier ARC

विविध आर्सिल ट्रस्ट्स चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारे
आर्सिल कार्यालय: दि रुबी, दहावा मजला, 29, सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - 400 028 | वेबसाइट : www.arcil.co.in; CIN - L65999MH2002PLC134884

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 6, 8 व 9 सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (सर्फेसी अधिनियम) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून विक्रीसाठी जाहीर सूचना

याद्वारे कर्जदार / जामीनदार / गहाणकार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की विविध आर्सिल ट्रस्ट्स चे ट्रस्टी म्हणून काम पाहणारया असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड (''**आर्सिल**) कडे (नोंदणीकृत अभिहस्तांकन करारान्वये वित्तीय मत्ता अभिहस्तांकित करण्यात आल्याने) तारण / भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या वित्तीत मत्तांची सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 (''नियम'') मधील नियम 6, 8 व 9 सह वाचण्यात येणारया सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (''अधिनियम'') मधील तरतुदीच्या अनुषंगाने खाली दिल्यानुसार थकबाकी रकमेच्या पुढील व्याज, शुल्के व खर्च इ. सह वसुलीसाठी ऑनलाईन ई-लिलावाच्या माध्यमातून ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''उपाय नाही'' तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल.

कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदार/गहाणकाराचे नाव	कर्ज खाते क्र. व विक्रेती बँक	ट्रस्टचे नाव	27-01-2026 रोजीच्या सर्फेसी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम	ताब्याचा प्रकार व दिनांक	पाहणीचा दिनांक व वेळ	मालमत्तेचा प्रकार	बयाणा रक्कम	आरक्षित किंमत	ई-लिलावाचा दिनांक व वेळ
कर्जदार: श्री/श्रीमती अमर रामचंद्र पवार श्री/श्रीमती मंगल रामचंद्र पवार	कर्ज खाते क्र. HL01SAA000030741 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड	आर्सिल -ट्रस्ट- 2026-013	22-01-2026 रोजीनुसार रु. 1468989/- (रूपये चौदा लक्ष अडुसष्ट हजार नऊशे एकोणनव्वद फक्त) + तीवरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	23-07-2026 रोजी घेतलेला सांकेतिक ताबा	विनंतीनुसार व्यवस्था करण्यात येईल	निवासी सदनिका / चटई क्षेत्रफळ 427 चौ.फू. / सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 577 चौ.फू.	रु. 80920/- रुपये ऐंशी हजार नऊशे वीस फक्त	रु. 809200/- रुपये आठ लक्ष नऊ हजार दोनशे फक्त	16-12-2026 रोजी दु. 2.00 ते 4.00 वाजेपर्यंत
लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे वर्णन: सदनिका क्र. 208, क्षेत्रफल सुमारे 58.59 चौ.मी., दुसरा मजला, रिलायबल हाइट्स, सर्वे क्र. 40/2/1/2/1/डी वर बांधलेली, कोरेगाव, ता. कोरेगाव, जिल्हा सातारा, चतु:सीमा: **पूर्वेस**- सदनिका क्र. 209, **पश्चिमेस** - सदनिका क्र. 207, **उत्तरेस**- इमारतीची मार्जिनल जागा, **दक्षिणेस**- पॅसेज आणि डक्ट									
कर्जदार: श्री/श्रीमती अमोल अण्णासो पाटील श्री/श्रीमती पूजा अमोल पाटील श्री/श्रीमती विजय रेवणकर	कर्ज खाते क्र. HL05KOA000023281 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड	आर्सिल -ट्रस्ट- 2026-013	22-01-2026 रोजीनुसार रु. 1811432/- (रुपये अठरा लक्ष अकरा हजार चारशे बत्तीस फक्त) + तीवरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	22-06-2026 रोजी घेतलेला सांकेतिक ताबा	विनंतीनुसार व्यवस्था करण्यात येईल	निवासी स्वतंत्र घर / जमीन 1024 चौ.फू. / चटई क्षेत्रफळ 1024 चौ.फू. / सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 1310 चौ.फू.	रु. 170373/- रुपये एक लक्ष सत्तर हजार तीनशे त्र्याहत्तर फक्त	रु. 1703733/- रुपये सतरा लक्ष तीन हजार सातशे तेहत्तीस फक्त	16-12-2026 रोजी दु. 2.00 ते 4.00 वाजेपर्यंत
लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे वर्णन: सी.टी.एस.क्र. 67, क्षेत्रफळ सुमारे 214.9 चौ.मी., त्यापैकी सुमारे 125.125 चौ.मी. आणि तेथील बांधकाम, मौजे सावर्डे, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर आणि चतु:सीमा: **पूर्वेस** - दत्तात्रय जंगम, **पश्चिमेस** = अमरीशा मुल्ला, **उत्तरेस** - अण्णासो पाटील, **दक्षिणेस** रस्ता.									
कर्जदार: श्री/श्रीमती सुनील मनोहर उरणे श्री/श्रीमती राधा सुनील उरणे	कर्ज खाते क्र. HL09KOA000009364 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड	आर्सिल -ट्रस्ट- 2026-013	22-01-2026 रोजीनुसार रु. 2058215/- (रुपये वीस लक्ष अठ्ठावन्न हजार दोनशे पंधरा फक्त) + तीवरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	27-07-2026 रोजी घेतलेला सांकेतिक ताबा	विनंतीनुसार व्यवस्था करण्यात येईल	निवासी स्वतंत्र घर / जमीन 395 चौ.फू. / सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 750 481 चौ.फू.	रु. 120301/- रुपये एक लक्ष वीस हजार तीनशे एक फक्त	रु. 1203005/- रुपये बारा लक्ष तीन हजार पाच फक्त	16-12-2026 रोजी दु. 2.00 ते 4.00 वाजेपर्यंत
लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे वर्णन: सुमारे 22 चौ.मी. जमीन, सीटीएस क्र. 2500 आणि जमिनीचे क्षेत्रफळ सुमारे 19.83 चौ.मी., सी.टी.एस.क्र. 2499 आणि तेथील बांधकाम, कसबा इचलकरंजी, ता. हातकणंगले, जि. कोल्हापूर आणि चतु:सीमा: **पूर्वेस** - बनशंकरी मंदिर, **पश्चिमेस** - गजानन उरणे, **उत्तरेस** - अण्णासाहेब मिरजे, **दक्षिणेस** - मनोहर उरणे.									
कर्जदार: श्री/श्रीमती सारिका प्रमोद बनसोडे श्री/श्रीमती प्रमोद श्रीपती बनसोडे	कर्ज खाते क्र. HL05KOA000026505 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड	आर्सिल -ट्रस्ट- 2026-013	22-01-2026 रोजीनुसार रु. 1076750/- (रुपये दहा लक्ष शहात्तर हजार सातशे पन्नास फक्त) + तीवरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	22-06-2026 रोजी घेतलेला सांकेतिक ताबा	विनंतीनुसार व्यवस्था करण्यात येईल	निवासी स्वतंत्र गार / जमीन 800 चौ.फू. / सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 750 चौ.फू.	रु. 96050/- रुपये शहाण्णव हजार पन्नास फक्त	रु. 960500/- रुपये नऊ लक्ष साठ हजार पाचशे फक्त	16-12-2026 रोजी दु. 2.00 ते 4.00 वाजेपर्यंत
लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे वर्णन: मिळकत क्र. 5590, सोबत तेथील बांधकाम, मु. कोडोली, ता. पन्हाळा, जि. कोल्हापूर आणि चतु:सीमा: **पूर्वेस** - रस्ता, **पश्चिमेस** - रस्ता, **उत्तरेस** - भिकू कांबळे यांची मालमत्ता, **दक्षिणेस** - रस्ता.									
कर्जदार: श्री/श्रीमती महेश राजू कांबळे श्री/श्रीमती राजू कांबळे	कर्ज खाते क्र. HL05GHI000057389 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड	आर्सिल -ट्रस्ट- 2026-013	22-01-2026 रोजीनुसार रु. 718558/- (रुपये सात लक्ष अठरा हजार पाचशे अठ्ठावन्न फक्त) + तीवरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	22-06-2026 रोजी घेतलेला सांकेतिक ताबा	विनंतीनुसार व्यवस्था करण्यात येईल	निवासी स्वतंत्र घर / जमीन 255 चौ.फू. / सुपर बिल्ट-अप 510 चौ.फू.	रु. 43350/- रुपये त्रेचाळीस हजार तीनशे पन्नास फक्त	रु. 433500/- रुपये चार लक्ष तेहत्तीस हजार पाचशे फक्त	16-12-2026 रोजी दु. 2.00 ते 4.00 वाजेपर्यंत
लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे वर्णन: ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 397/1/बी, क्षेत्रफळ सुमारे 255 चौ.फू. आणि तेथील बांधकाम, हसरचंपू, ता. गडहिंग्लज, जि. कोल्हापूर आणि चतु:सीमा: **पूर्वेस** - मिळकत क्र. 397/1/ए, **पश्चिमेस** - मिळकत क्र. 397/2, **उत्तरेस** - रस्ता, **दक्षिणेस** - समाज मंदिर.									
कर्जदार: श्री/श्रीमती राकेश सुदर्शन कुंभार श्री/श्रीमती अश्विनी राकेश कुंभार श्री/श्रीमती सुदर्शन भिकाजी कुंभार	कर्ज खाते क्र. LAP1SAG000027573 चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड	आर्सिल -ट्रस्ट- 2026-013	22-01-2026 रोजीनुसार रु. 744724/- (रुपये सात लक्ष चौरेचाळीस हजार सातशे चोवीस फक्त) + तीवरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	23-06-2026 रोजी घेतलेला सांकेतिक ताबा	विनंतीनुसार व्यवस्था करण्यात येईल	निवासी स्वतंत्र घर / जमीन 1463 चौ.फू. / सुपर बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 312 चौ.फू.	रु. 106420/- रुपये एक लक्ष सहा हजार चारशे वीस फक्त	रु. 1064200/- रुपये दहा लक्ष चौसष्ट हजार दोनशे फक्त	16-12-2026 रोजी दु. 2.00 ते 4.00 वाजेपर्यंत
लिलावात काढण्यात आलेल्या अनामत मत्तेचे वर्णन: सीटीएस क्र. 801, ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 79, क्षेत्रफळ सुमारे 136 चौ.मी. आणि तेथील बांधकाम, मु. इटकरे, ता. वळवा, जि. सांगली आणि चतु:सीमा: **पूर्वेस**- दादू पवार, **पश्चिमेस** - रस्ता, **उत्तरेस** - सुबराव कुंभार, **दक्षिणेस** - बाळासो पाटील.									

आर्सिल यांना ज्ञात प्रलंबित खटले - निरंक	**डिमांड ड्राफ्ट या नावाने काढण्यात यावा: आर्सिल-ट्रस्ट-2026-013**	**आरटीजीएस तपशील- आर्सिल-ट्रस्ट-2026-013, ट्रस्ट खाते क्र.- 57500001796433, एचडीएफसी बँक लिमिटेड, शाखा: मुंबई-कमला मिल्स, आयएफएससी कोड: HDFC0000542**
आर्सिल यांना ज्ञात बोजे / थकबाकी - निरंक	**बोली वृद्धी रक्कम: बोली दस्तावेजात नमूद केल्यानुसार**	
बोली सादरीकरणाचा शेवटचा दिनांक - लिलावाच्या दिनांकाच्या एक दिवस अगोदर	**सममूल्य देय**	**संपर्क व्यक्तीचे नाव व क्रमांक** – श्री/श्रीमती प्रतिक साळवे 8951223664, pratiksalave@chola1.murugappa.com श्री/श्रीमती रोहित जमदाडे, 976623822 rohitlj@chola.murugappa.com श्री/श्रीमती वसीम सय्यद, 022-66581376, collections8@arcil.co.in

अटी व शर्ती:

1. सदर लिलाव विक्री ही **https://xpertauction.com** या वेबसाईटच्या माध्यमातून ई-लिलावाद्वारे आणि बोली दस्तावेजामधील अटी व शर्तीनुसार आणि तेथे नमूद प्रक्रियेनुसार राबविण्यात येईल.
2. इंटरनेट जोडणी, नेटवर्कमधील अडचणी, सिस्टम कोसळणे, वीजपुरवठा खंडित होणे इ. साठी प्राधिकृत अधिकारी / आर्सिल जबाबदार नसतील.
3. लिलावाच्या कोणत्याही टप्प्यावर कुठलेही कारण न देता आणि कोणतीही पूर्व-सूचना न देता प्राधिकृत अधिकारी बोली / प्रस्ताव स्वीकारू / नाकारू / त्यात बदल करू / तो रद्द करू शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकलू शकतात.
4. लागू कायद्याप्रमाणे अनामत मत्ता आपल्या नावे करून घेण्यासाठी भरावी लागणारी वैधानिक थकबाकी, कर, दर, खरेदी किमतीवरील लागू जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. चा भरणा करण्याची जबाबदारी यशस्वी खरेदीदाराची / बोलीदाराची असेल.
5. इच्छुक बोलीदारांनी आपली बोली सादर करण्याअगोदर अनामत मत्तेवर परिणाम करू शकणारे आर्सिल सह इतरांचे बोजे, अनामत मत्तेचा मालकी हक्क आणि दावे / हक्क / थकबाकी इ. बाबत स्वतंत्र चौकशी करावी. सदर लिलाव जाहिरात म्हणजे आर्सिल चे प्रतिनिधित्व किंवा वचन नसून तसे समजण्यात येऊ नये. तिसरया पक्षाद्वारे करण्यात येणारे दावे / हक्क / थकबाकीची मागणी इ. साठी आर्सिल चे प्राधिकृत जबाबदार नसतील.
6. वर्तमानपत्रात प्रकाशित लिलाव सुचनेमधील तपशील निम्नस्वाक्षरीकारांच्या माहितीनुसार खरा आहे, परंतु, त्यात काही चूक झाल्यास, चुकीचे विधान करण्यात आल्यास किंवा काही गाळण्यात आल्यास त्यासाठी निम्नस्वाक्षरीकार जबाबदार नसतील.
7. सदर थकबाकीचा भरणा करण्याचे दायित्व असलेल्या कर्जदार/जामीनदार/गहाणकारांनी ही विक्री सूचना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स मधील नियम 8 व 9 अंतर्गत असलेली वर नमूद लिलाव विक्री राबविण्यात येणार असल्याची सूचना समजावी.
8. वर नमूद लिलाव कोणत्याही कारणास्तव अयशस्वी झाल्यास, सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(5) आणि सर्फेसी, 2002 मधील तरतुदींतर्गत अनामत मत्तेची इतर कोणत्याही पद्धतींनी विक्री करण्याचा अधिकार आर्सिल यांना आहे.

स्थान: पुणे | दिनांक: 31-10-2026 **स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, असेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (आर्सिल-ट्रस्ट-2026-013 चे ट्रस्टी)**